

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 - Žižkov, IČO: 01312774, DIČ: CZ01312774

Krajský pozemkový úřad pro Jihočeský kraj, Pobočka Tábor

Adresa: Husovo nám. 2938, 390 02 Tábor

SPU 072956/2015/Pyt



000246332712

Naše značka: SPU 072956/2015/Pyt
Spisová zn.: 2RP13524/2012-130721

rozdělovník – uložen na Pobočce Tábor

Vyřizuje: Hana Pytlíková
Tel: 381601567
E-mail: h.pytlikova@spucr.cz
ID DS: z49per3

DATUM: 12. 2. 2015

Komplexní pozemková úprava (KoPÚ) v k.ú. Rataje u Bechyně

– pozvánka ke zjišťování průběhu hranic pozemků

Krajský pozemkový úřad pro Jihočeský kraj, Pobočka Tábor jako věcně a místně příslušný správní úřad podle zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, a podle § 19 zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), oznamuje, že v rámci zpracování návrhu komplexní pozemkové úpravy v katastrálním území Rataje u Bechyně probíhá **zjišťování (šetření) průběhu hranic pozemků**, které je prováděno v souladu s příslušnými ustanoveními zákona České republiky č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální zákon), ve znění pozdějších předpisů, vyhlášky Českého úřadu zeměměřického a katastrálního č. 357/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální vyhláška), ve znění pozdějších předpisů, zákona a vyhlášky č. 13/2014 Sb., o postupu při provádění pozemkových úprav a náležitostech návrhu pozemkových úprav, ve znění pozdějších předpisů.

Vlastnické hranice jsou šetřeny především na obvodu KoPÚ (hranice katastrálního území a hranice územní správní jednotky, hranice zastavěné nebo zastavitelné části obce, silnice, vodní toky apod.) a u pozemků zahrnutých do obvodu pozemkových úprav, které však nevyžadují řešení ve smyslu ustanovení § 2 zákona, ale je u nich třeba obnovit soubor geodetických informací (převážně lesní komplexy).

Podkladem pro zjišťování hranic, které jsou obsahem katastru, je dosavadní katastrální operát a operáty dřívějších pozemkových evidencí. Při zjišťování hranic se vyšetřuje skutečný průběh hranice v terénu, který se porovnává s jejím zobrazením v těchto mapových operátech.

V souladu s ustanovením § 37 a § 42 katastrálního zákona Vás žádáme, abyste se Vy nebo Vámi zmocněný zástupce zúčastnil zjišťování průběhu hranic pozemků, které se uskuteční dne

10., 11. a 12. března 2015

Místa srazu účastníků šetření jsou zakreslena v grafické příloze. **Rozpis účastníků je uveden v časovém rozvrhu šetřených lokalit. Uvedené časy v místě srazu jsou orientační a mohou se měnit s ohledem na rychlost zjišťování hranic. V případě zdržení posečkejte na místě srazu.**

Zjišťování průběhu hranic pozemků pro účely pozemkové úpravy provádí komise složená z pracovníků Krajského pozemkového úřadu pro Jihočeský kraj, Pobočky Tábor, katastrálního úřadu, zpracovatele upřesnění přidělu a zástupce obce. Předseda a členové komise jsou jmenováni v souladu s ust. § 9 odst. 5 zákona. Osoby pověřené zjišťováním hranic pozemků mají oprávnění vstupovat a vjíždět v nezbytném rozsahu na pozemky a vykonávat činnosti vyplývající ze zákona, katastrálního zákona, katastrální vyhlášky a ze zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřictví, ve znění pozdějších předpisů. O výsledku zjišťování hranic pozemků sepiše komise protokol (§ 51 odst. 5 a 6 katastrální vyhlášky).

Kromě zjišťování průběhu hranic pozemků v terénu jsou ověřovány i popisné informace katastrálního operátu (např. jméno nebo název vlastníka, adresa pobytu nebo sídla, rodné číslo fyzické osoby, identifikační sídlo právnické osoby), proto **vezměte s sebou průkaz totožnosti (občanský průkaz, pas)**. K účasti při zjišťování hranic může vlastník pověřit svého zástupce na základě plné moci (tiskopis v příloze, není třeba úřední ověření).

Vlastníci pozemků sloučených do větších celků se vyzývají, aby v zájmu správného doplnění hranic do katastru nemovitostí upozornili komisi na zachované úseky hranic pozemků, popř. na zachované hraniční znaky, o nichž vědí, jinak jsou podle rozhodnutí předsedy komise účastníky zjišťování průběhu hranic jen v rozsahu vlastnické hranice existující v terénu.

Nepřítomnost pozvaného vlastníka a jiného oprávněného ani jejich zástupce při zjišťování průběhu hranic pozemků není dle ustanovení § 42 odst. 6 katastrálního zákona na překážku využití výsledků zjišťování průběhu hranic pozemků k vyhotovení nových souborů geodetických a popisných informací, ve Vašem vlastním zájmu Vás však žádáme o účast na této akci.

V případě dotazů je možné kontaktovat :

- zpracovatel KoPÚ v k.ú. Rataje u Bechyně – Agropoz CB, s.r.o.
Ing. Vučenovič Daniel – mob. 724 081 616, mail: vucenovic@agropoz.cz
Ing. Polanová Jolana – mob. 602 379 223, mail: jolana.polan@seznam.cz
- SPÚ, Pobočka Tábor – Pytlíková Hana – mob. 602 113 596, mail: h.pytlikova@spucr.cz

Ing. David Mišík
vedoucí Pobočky Tábor
Státní pozemkový úřad

Přílohy:

Časový rozvrh šetřené lokality
Informativní zakres šetřené lokality
Plná moc – tiskopis pro vlastníky pozemků