Obec Rataje
Obecní úřad Rataje, č.p. 86, 391 65 Bechyně; tel.: 724 468 944
e-mail: posta@ratajeobec.cz ; www.ratajeobec.cz

V souladu s ustanovením § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích Obec Rataje zveřejňuje

opakovaný záměr pronajmout nemovitý majetek – místní hostinec U Lípy, č.p. 50.

Jedná se o místní hostinec, který je součástí budovy kulturního domu na adrese Rataje 50, 391 65 Bechyně. Obec Rataje je vlastníkem celého objektu. Hostinec má samostatný vstup a je propojen se sálem, který je možné po dohodě také pronajímat na různé kulturní akce (svatby, narozeniny, školení, plesy). **Otevírací doba bude stanovena po dohodě s nájemcem.** Pronájem je možný od 1.1. 2027, případně dle dohody i dříve. **Dále obec nabízí možnost pronájmu bytu 1+1 nad hostincem.**

Nabídky mohou zájemci zaslat e-mailem na posta@ratajeobec.cz s označením předmětu „Pronájem hostince“, písemně na adresu Obec Rataje, Rataje č.p. 86, 391 65 Bechyně nebo předložit osobně na obecním úřadu Rataje v úřední dny, tj. ve středu od 16:30 –18:30 a pátek od 16:30 – do 18:00. Obálky označte heslem **„Pronájem hostince“**.

Uzávěrka nabídek je v pátek **9.10.2026 v 17:00 hod**.

Nabídky musí obsahovat:

- stručný podnikatelský záměr
- nabídku výše nájemného (minimálně 1000 Kč měsíčně)
- ostatní ujednání dohodou

Prohlídku hostince lze domluvit na tel.: **724 468 944, 732 259 325**.

Obec Rataje si vyhrazuje právo nevybrat žádného zájemce a záměr pronájmu opakovat.

V Ratajích dne 23. 9. 2026

Šafránek Roman, starosta

Vyvěšeno na úřední desce obecního úřadu dne: 23.9.2026
Vyvěšeno na elektronické úřední desce obecního úřadu dne: 23.9.2026
Sejmuto dne:

Dle § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích

(1) Záměr obce prodat, směnit nebo darovat nemovitý majetek, pronajmout jej nebo poskytnout jako výpůjčku obec zveřejní po dobu nejméně 15 dnů před rozhodnutím v příslušném orgánu obce vyvěšením na úřední desce obecního úřadu, aby se k němu mohli zájemci vyjádřit a předložit své nabídky. Záměr může obec též zveřejnit způsobem v místě obvyklým. Pokud obec záměr nezveřejní, je právní úkon od počátku neplatný. Nemovitost se v záměru označí údaji podle zvláštního zákona, platného ke dni zveřejnění záměru.